



Communiqué de presse Realforce / Immobilier / Logiciel

2 acteurs emblématiques de l'immobilier suisse montent au capital de Realforce

Genève, 3 novembre 2022 - Realforce Solutions SA, qui développe les logiciels dédiés au courtage immobilier, annonce l'entrée dans son capital de deux acteurs prépondérants de l'immobilier en Suisse. Le Groupe Gérofinance - Régie du Rhône - Barnes et le Groupe Bernard Nicod, également clients de Realforce, viennent renforcer la position d'un des leaders de solutions logicielles sur le marché suisse. Realforce confirme ainsi sa croissance et le succès de sa solution digitale qui a convaincu plus de 400 agences immobilières clientes et utilisé par plus de 1'000 courtiers immobiliers. A l'heure où l'on ne questionne plus la souveraineté digitale, l'entrée au capital de ces deux acteurs emblématiques de l'immobilier confirme cette volonté partagée de développer un marché de l'immobilier suisse qui conserve la maîtrise logicielle et la propriété de ses données.

La société suisse Realforce Solutions SA, annonce l'entrée dans son capital de deux de ses clients emblématiques qui viennent soutenir sa croissance et confirme sa position de leader sur le marché. Ce nouvel actionnariat permet de sécuriser à long terme le développement des outils métiers, et de garantir le suivi des avancées technologiques et de l'innovation. Avec cet investissement, Realforce dote la Suisse d'une véritable alternative aux logiciels rachetés par des portails ou fonds d'investissements, en proposant un outil souverain, respectant la propriété des données. Cette approche garantit ainsi aux agences immobilières suisses la maîtrise de leurs données et assure leur pérennité.

Pour Benoît Thalmann, directeur financier du Groupe Bernard Nicod : « *Realforce propose bien plus qu'un logiciel. Il nous permet de conserver ce lien très fort que nous avons développé avec nos clients. En rentrant au capital de l'entreprise, nous nous assurons que le volet humain soit pleinement conservé dans l'évolution des logiciels et nous nous assurons de conserver la maîtrise technologiques d'outils créés par les professionnels de l'immobilier et pour les professionnels de l'immobilier.* »

L'opération a été réalisée grâce au retrait du capital de Léonard Cohen, fondateur de l'outil Realforce, laissant sa place aux deux groupes immobiliers.

Pour Stéphane Wyssa, CEO de Realforce : « *Nous sommes ravis d'accueillir dans notre capital deux clients aussi prestigieux. Nous allons pouvoir challenger le marché suisse en proposant une solution vraiment indépendante pour la gestion de l'immobilier. Nous tenons également à remercier Léonard Cohen pour sa vision entrepreneuriale et son énergie durant ces dernières années. Sans son engagement et sa ténacité, nous ne serions pas là où nous sommes aujourd'hui.* »

Ce nouvel actionnariat envoie un signal important au marché immobilier suisse avec une volonté affichée des agences de reprendre et de conserver le contrôle de leurs données. Grâce à cet investissement, les deux groupes sécurisent à long terme le développement de leurs outils métiers et garantissent la maîtrise et le suivi des avancées technologiques et de l'innovation. Cette collaboration entre deux grands acteurs du marché n'est qu'un début à ce qui se profile à devenir une association à long terme sur des projets communs et ambitieux, dans un esprit indépendant et volontaire.



Realforce vise désormais le leadership sur le marché suisse des logiciels dédiés au courtage immobilier et se réjouit d'accueillir de nouveaux clients, partageant les mêmes valeurs.

Gérard Paratte, Président de Realforce « *La confiance de nos clients les plus prestigieux qui choisissent de monter au capital de Realforce, confirme nos choix stratégiques d'offrir les meilleures solutions logicielles et leur conscience de l'importance des données et du caractère impérieux d'en conserver la pleine maîtrise. Dans ce monde interconnecté, ceux qui ne maîtrisent pas leurs outils digitaux sont extrêmement fragiles.* »

Servir les courtiers avec les meilleurs outils logiciels

Les courtiers sont les acteurs indispensables du marché immobilier. Realforce met à leur disposition des services innovants, qu'elle fait évoluer en permanence. Son réseau unique d'agents leur permet de partager facilement des mandats et de gagner en efficacité. Realforce accompagne les courtiers dans les évaluations en apportant des outils technologiques intégrés. Elle développe des algorithmes d'intelligence artificielle pour trouver le meilleur bien pour chaque acheteur. La plateforme a aussi été la première à offrir aux courtiers des outils de préqualification hypothécaire. D'un simple clic, ce dernier peut mettre en contact un acquéreur avec un conseiller hypothécaire.

Pour Jérôme Félicité, Président de Gérofinance : « *Realforce est une solution intelligente qui permet à nos courtiers immobiliers d'accroître leur productivité et leur efficacité. Les années 2000 ont été marquées par le développement des portails immobiliers qui ont bouleversé le secteur et la presse immobilière. A présent, nous faisons face à une nouvelle révolution de la donnée au service des courtiers qui vient littéralement leur donner des super pouvoirs pour être plus pertinents et efficaces. La collecte de données, leur utilisation transforme toutes les industries et bien entendu le secteur de l'immobilier.* »

La présidence du Conseil d'Administration est conservée par Gérard Paratte, qui reste actionnaire majoritaire, et la direction continue d'être assurée par Stéphane Wyssa, actuel CEO.

A propos de Realforce solutions SA

Avec plus de 400 agences clientes, Realforce crée les services d'avant-garde nécessaires à la transition digitale et offre aux agences immobilières, aux régies et aux promoteurs les outils les plus performants pour accompagner leurs clients. Les services sont conçus par des professionnels de l'immobilier pour les professionnels de l'immobilier en Suisse, dans plusieurs langues. Les données sécurisées sont hébergées sur des serveurs à Zürich. Realforce Solutions SA a son siège à Lausanne avec des équipes présentes à Lausanne et Genève et emploie aujourd'hui 15 personnes.

Contacts

Stéphane Wyssa, CEO, +41 79 602 06 06, stephane.wyssa@realforce.ch

Gérard Paratte, Président, +41 78 707 91 81, gerard.paratte@realforce.ch